

Утверждаю
Председатель Вороновского
районного архитектурно-
градостроительного совета

Г.М.Крахмальчик

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Вороновского
районного архитектурно-
градостроительного совета

г.п. Вороново
13 ноября 2019 года,

Присутствовали:

члены архитектурно-градостроительного совета:

Крахмальчик Г.М., Барсуков А.Н., Мызенков А.А., Кондеранда С.В.,
Ёдчик В.А., Волосевич О.А., Сушинский Е.С., Шевчик И.К., Маковик С.В.,
Трекало А.С.

Повестка дня:

Рассмотрение и подведение итогов, проведенного Вороновским районным исполнительным комитетом (далее – райисполком) общественного обсуждения в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно планировочной концепции строительства 60 кв. жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская.

Отметили:

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 №687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22.05.2019г. №256), Вороновским районным исполнительным комитетом в период с 04 октября по 29 октября 2019 г. Проведено общественное обсуждение в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно планировочной концепции строительства 60 кв. жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская.

Согласно представленным Вороновским райисполкомом сведениям, в период общественного обсуждения замечаний и предложений о строительстве 60 квартир жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская, не поступало.

Слушали: Мызенкова А.А.

Участники градостроительного совета были ознакомлены с выполненной УП «Институт Гродногражданпроект» архитектурно-планировочной концепцией строительства объекта «Строительство 60 кв. жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская».

Градостроительная концепция по размещению жилого дома соответствует функциональному назначению (регламенту) территории по генеральному плану г. п. Вороново, обозначенному как участок под многоквартирную жилую застройку 2-5 этажей в данном районе. Благоустройство территории места размещения дома предполагает устройство тротуаров, газонов, детских площадок, площадок для отдыха. Хозяйственные площадки и крытая площадка для сбора ТКО предусмотрены в зоне парковки с соблюдением санитарных разрывов от окон жилых зданий. Учтены мероприятия по обеспечению беспрепятственного передвижения физически ослабленных лиц. Количество парковок для автотранспорта включая места парковки инвалидов соответствует действующим нормам.

Так как инженерные коммуникации к проектируемому дому будут частично затрагивать территорию близлежащих домов, Вороновским райисполкомом рассматривается вопрос о благоустройстве дворовой территории жилых домов № 102, 104 по улице Советской с устройством отсутствующих на настоящее время парковок, площадок и приведение к нормативным размерам проездов у зданий. Существующие газоны в местах прокладки коммуникаций будут восстановлены и территория дополнительно озеленена, за счет высадки зеленых насаждений.

Выступили: Кондеранда С.В., Барсуков А.Н., Сушинский Е.С.

В ходе обсуждения участники заседания архитектурно-градостроительного совета отметили, что исходя из представленных разработчиком обоснований и анализа сложившейся градостроительной ситуации, имеется объективная возможность размещения 60 квартирного жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская.

С учетом высказанных в ходе обсуждения предложений участников заседания Вороновского районного архитектурно-градостроительного совета, **РЕШИЛИ:**

1.Считать состоявшимся общественное обсуждение в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции строительства 60 квартирного жилого дома в г.п. Вороново по ул. Советская.

Отметить что в процессе общественного обсуждения от граждан и юридических лиц замечаний и предложений по строительству будущего жилого дома не поступало.

Решение принято единогласно (голосовали «за» - Крахмальчик Г.М., Барсуков А.Н., Мызенков А.А., Кондеранда С.В., Ёдчик В.А., Волосевич О.А., Сушинский Е.С., Шевчик И.К., Маковик С.В., Трекало А.С., «против» и «воздержавшихся» - нет).

Секретарь Вороновского районного
архитектурно-градостроительного Совета

А.А. Мызенков